



## Appartement Soustons 2 pièces

SOUSTONS 40140

Guy HOQUET  
SOUSTONS

20 Rue Daste  
40140 Soustons

05 58 41 03 33

## Appartement Soustons 2 pièces

Appartement T2 proche du lac au 1er étage d'une résidence. Fonctionnel, vous bénéficiez d'un espace de vie avec coin cuisine, une chambre avec placards, une salle de bains et de nombreux rangements. Une terrasse couverte exposée plein sud et une place de parking.

342 € d'honoraires pour le locataire, frais d'état des lieux inclus

38 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	2
Dépôt de garantie	1120 €

Surface séjour	19 m2
Année construction	1991
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



