



## Maison meublée

SOUSTONS 40140

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 2150 € Honoraires

charges locataires: 656 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 246 €

TTC.

**Guy HOQUET  
SOUSTONS**

20 Rue Daste  
40140 Soustons

05 58 41 03 33

## Maison meublée

En plein centre de Soustons, découvrez cette maison meublée qui se compose d'une entrée avec placard, salle d'eau avec WC, une cuisine ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse.

A l'étage 3 chambres et une salle d'eau avec WC.

Un garage, un jardinet et une place de parking complètent ce bien.

Disponible le 12/01/2025.

Bien soumis à l'assurance Garantie des Loyers Impayés.

Les honoraires charge locataire sont de 656€.

83 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

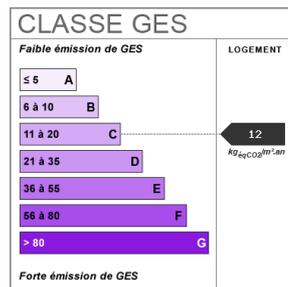
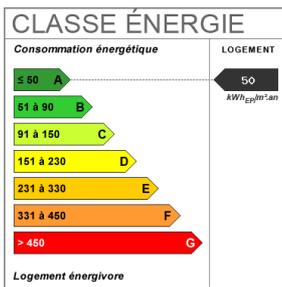
Lotissement Oui

Nombre étages 1

Provision sur charges 25 €

Dépôt de garantie	2150 €
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Date ERP	2020-04-20 22:58:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	50 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 620.34€ au 15/08/2015

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620.34€ et 650€ au 15/08/2015

## Photos du bien



