

GUY HOQUET

Spacieuse villa

SOUSTONS 40140

Guy HOQUET
SOUSTONS20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Spacieuse villa

Soustons, venez découvrir cette lumineuse villa aux volumes exceptionnels. Elle vous offre une pièce de vie de 130 m² avec une majestueuse charpente traditionnelle, une cuisine américaine disposant d'équipements professionnels qui raviront les amoureux des bons petits plats, 4 suites parentales avec dressing, salle d'eau et toilettes, un toilettes invités, un studio, un garage ... La villa est implantée sur un terrain de 2740 m² arboré.

279 m²

5 pièce(s)

4
chambres

4 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

Distance Commerces

2 km

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1998
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	4
WC	5
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-04-28 13:28:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2140€ et 2950€ au 01/01/2021