



Maison neuve

MAGESCQ 40140

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOUSTONS**

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Maison neuve

Dans un lotissement récent de Magescq, au calme, jolie maison individuelle en fin de construction avec finitions à prévoir.

Belle pièce à vivre de 43 m² avec cuisine ouverte, cellier-buanderie, trois chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé.

Parcelle de plus de 600 m².

92 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement Oui

Bien en copropriété Non

Jardin Oui

Année construction	2023
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Bon
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



