



Villa contemporaine

AZUR 40140

545 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
SOUSTONS

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Villa contemporaine

Dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cette spacieuse villa contemporaine avec piscine. Vous disposerez au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux exposé sud, une chambre et une suite parentale. Vous pourrez également profiter d'une terrasse couverte, cosy, avec vue sur la forêt. A l'étage, deux chambres, salle de bains et toit terrasse avec vue sur la forêt, idéal pour un moment de détente.

140 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Nombre étages

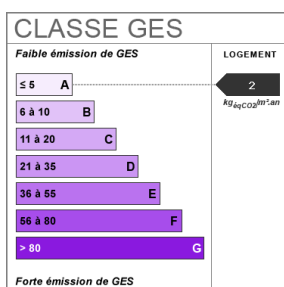
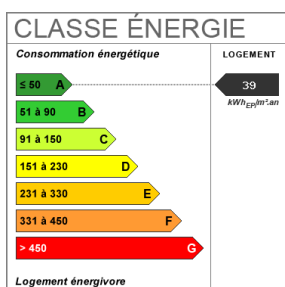
1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2020
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energy	39 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 349.06€ au 08/03/2016

Photos du bien



