

Appartement duplex avec jardinet privatif

VIEUX BOUCAU LES BAINS 40480

Guy HOQUET SOUSTONS

20 Rue Daste 40140 Soustons 05 58 41 03 33

Appartement duplex avec jardinet privatif

Dans un environnement privilégié entre le centre du village et la plage, appartement T2 en duplex dans une petite copropriété de 4 lots.

Ce bien, à rénover entièrement, pourra aussi bien servir de pied à terre que d'investissement locatif. Jardinet privatif de plus de 100m².

35 m² 2 pièce(s) 1 chambres 1 sde

Fiche technique du bien

Procédures diligentées c/

| Exposition | Est |
|---------------------|-----|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 4 |
| | |

| syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
|-------------------------|---------------------------|
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1930 |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Sans |
| Etat intérieur | Mauvais |
| Piscine | Non |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

















