



Quartier recherché

SOUSTONS 40140

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOUSTONS**

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Quartier recherché

Emplacement privilégié, à quelques pas du lac et du centre-ville, cette magnifique maison de caractère allie charme authentique et confort.

Dès l'entrée, vous serez séduit par le cachet unique de cette demeure et de ses volumes généreux. La luminosité met en valeur le salon offrant une belle vue sur le jardin paysagé.

À l'extérieur, un jardin verdoyant et une terrasse ensoleillée invitent à la détente. Le cadre est idéal pour les amoureux de la nature et du calme, tout en restant proche des commodités.

154 m²

7 pièce(s)

6
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





