



Au coeur de la nature

AZUR 40140

Guy HOQUET
SOUSTONS

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Au coeur de la nature

Sur la commune d'Azur, charmant village situé à seulement quelques minutes des plages, très belle maison contemporaine de 160m² sur une parcelle arborée de plus de 2000m² où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises.

Carport, garage, terrasses....rien de manque pour en faire la maison de vos rêves !

Environnement calme et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature.

160 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	2023
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Date ERP	2022-12-20 10:48:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	37 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





