GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOSSE 40230

Maison/Villa à Tosse

TOSSE 40230

372 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SOUSTONS

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Maison/Villa à Tosse

Dans un quartier récent à la sortie du village, venez découvrir cette maison ossature bois qui vous offrira en rez de jardin, une entrée, une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, un cellier avec douche et un WC indépendant; A l'étage 3 chambres, une salle de bains et un WC. Le tout avec un abri voiture, une terrasse à l'avant et à l'arrière, sur un terrain à paysager d'environ 300m2.

90 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	35.46 m2
Jardin	Oui
Année construction	2014

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-10-06 12:08:18
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	46 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 425€ et 575€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET