



Quartier du lac

SOUSTONS 40140

Guy HOQUET
SOUSTONS

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Quartier du lac

Dans un quartier prisé de Soustons, par sa proximité du lac et par son calme, venez découvrir cette charmante maison offrant en rez-de-chaussée: une pièce à vivre de plus de 30m² avec cuisine équipée ouverte, une salle d'eau, une chambre, une cuisine/ buanderie extérieure. A l'étage: une mezzanine vous offre trois chambres. A l'extérieur, un jardin exposé sud-ouest de 135m² sans aucunes nuisances ni vis-à-vis. A visiter sans tarder !

72 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Oui

Jardin

Oui

Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Aérien
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





